



PRZYKŁADOWA SYMULACJA SPŁATY RAT KREDYTU MIESZKANIOWEGO W EUR DLA KLIENTA INDYWIDUALNEGO WARIANT NR 2 (WZROST RATY)

Parametry kredytu:

Aktualne saldo kapitału na datę wniosku o zawieszenie rat kapitałowo - odsetkowych: 100.000 EUR

Pozostały okres spłaty kredytu: 20 lat

Aktualne oprocentowanie kredytu: 2,5% (zmienne, EURIBOR 3M + marża)

Rodzaj rat: równe

Okres zawieszenia rat kapitałowo - odsetkowych: 3 miesiące

Wydłużenie okresu spłaty na zasadach określonych w umowie kredytowej: brak możliwości zastosowania wydłużenia

Harmonogram bez zawieszenia rat kapitałowo - odsetkowych (dane w EUR)					
Data raty	Oprocentowanie	Pozostałe saldo kredytu	Rata kapitałowo - odsetkowa	Kapitał	Odsetki
2020-07-06	2,50%	99 689,18	530,00	310,82	219,18
2020-08-04	2,50%	99 357,19	530,00	331,99	198,01
2020-09-04	2,50%	99 038,15	530,00	319,04	210,96
2020-10-05	2,50%	98 718,44	530,00	319,71	210,29
2020-11-04	2,50%	98 391,29	530,00	327,15	202,85
2020-12-04	2,50%	98 063,46	530,00	327,83	202,17
(...)	2,50%	(...)	(...)	(...)	(...)
2040-06-04	2,50%	0	529,45	528,33	1,12
Razem:			127 199,45	100 000,00	27 199,45

Harmonogram z zawieszeniem rat kapitałowo - odsetkowych (dane w EUR)					
Data raty	Oprocentowanie	Pozostałe saldo kredytu	Rata kapitałowo - odsetkowa	Kapitał	Odsetki
2020-07-06	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-08-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-09-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-10-05	2,50%	100 000,00	842,47	0,00	842,47
2020-11-04	2,50%	99 668,60	536,88	331,40	205,48
2020-12-04	2,50%	99 336,52	536,88	332,08	204,80
(...)	2,50%	(...)	(...)	(...)	(...)
2040-06-04	2,50%	0,00	536,50	535,36	1,14
Razem:			127 545,77	100 000,00	27 545,77

Suma odsetek w przypadku kredytu bez zawieszenia rat:

27 199,45 EUR

Suma odsetek w przypadku kredytu z zawieszeniem rat:

27 545,77 EUR

Różnica:

346,32 EUR

Niniejsze wyciągnięcie jest wartością orientacyjną. Podane wartości mogą ulec zmianie, w szczególności w przypadku zmiany wysokości oprocentowania lub zmiany wysokości salda kredytu pozostałego do spłaty. Ostateczne wyciągnięcie będzie dostępne w harmonogramie po zalogowaniu do db hipoNET.